

**ДОГОВОР**  
**ЗА СТРОИТЕЛНИ И РЕМОНТНИ РАБОТИ**

№ ЗСВ-5320/12.08.2015г

Днес 12.08 2015 г. в гр. София на основание чл. 101е, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) между:

**1 СУХОПЪТНИ ВОЙСКИ – ВОЕННО ФОРМИРОВАНИЕ 22450**, ЕИК 129010171, със седалище и адрес на управление 1606 София, област София, община София, район „Красно село” бул. „Генерал Тотлебен” № 34, представлявано от **генерал – майор Андрей Илиев Боцев**, в качеството си на **Командир на Сухопътните войски**, наричан в настоящия договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

*от една страна,*  
*и*

**2 „ИНТЕРХОЛД” ЕООД**, ЕИК 202357469, със седалище и адрес на управление 1404 София, област София, община Столична, район „Триадица”, ж.к. „Манастирски ливади Запад”, бл. 11А, ателие 1, представлявано от **Десислав Генчев Герданов**, в качеството си на **Управител**, определено за изпълнител, след проведена обществена поръчка по реда на Глава осем „а” от ЗОП, с уникален код на публична покана в Регистъра на обществените поръчки № 9043376, наричан в настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

*от друга страна,*

**СЕ СКЛЮЧИ НАСТОЯЩИЯТ ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛНИ И РЕМОНТНИ РАБОТИ**  
**НАРИЧАН ПО – ДОЛУ ЗА КРАТКОСТ „ДОГОВОРА”, С ПРЕДМЕТ „РЕМОНТ НА**  
**СГРАДА № 192 „ЦЕХ ЗА РЕМОНТ НА АТТ” ВЪВ ВОЙСКОВИ РАЙОН 1452 НА**  
**ВОЕННО ФОРМИРОВАНИЕ 46 700 – СЛИВЕН”, ПО – СИЛАТА НА КОЙТО**  
**СТРАНИТЕ СЕ СПРАЗУМЯХА ЗА С Л Е Д Н О Т О:**

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възлага а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни строително ремонтни работи на обект: **сграда № 192 „Ремонт на покрива на сграда № 192 – „Цех за ремонт на АТТ”, находящ се на територията на Войскови район 1452 на Военно формирование 46 700 – Сливен**, в съответствие с Техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (Приложение 1), офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приложените към нея Ценово предложение, Техническо предложение и Линеен график (Приложение 2), представляващи неразделна част от настоящия Договор.

## II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2 Договорът влиза в сила от подписването му между страните. Срокът за изпълнение на строително – ремонтните работи, предмет на договора, съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е 7 (Седем) календарни дни, считано от подписване на Протокол образец № 2 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на МРРБ за откриване на строителната площадка на обекта, предмет на Договора.

Чл. 3. При спиране на строително ремонтните работи в случай на непредвидено и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния им контрол, възникнало след сключване на Договора, което прави изпълнението на Договора невъзможно (форсмажорно обстоятелство, непреодолима сила), за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по чл. 2 се удължава съответно с периода на спирането, след подписване на акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

## III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. За изпълнението на възложените работи по настоящия Договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща сума в размер на **127 365.00** (Сто двадесет и седем хиляди триста шестдесет и пет) лева, без включен ДДС или **152 838.00** (Сто петдесет и две хиляди осемстотин тридесет и осем) лева – **крайна цена, с включен ДДС**, съгласно Ценовото предложение (Приложение № 3) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Посочената цена е крайна и не подлежи на преговаряне. При изпълнение на строително ремонтните работи възникналите непредвидени дейности са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 4а ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, извършените строително ремонтни работи на етапи. При завършване на всеки отделен етап в срок до 30 (Тридесет) календарни дни, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, чрез **Военно формирование 46 700 – Сливен, по банков път в български левове, с платежно нареждане** по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

**БАНКА: УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД**

**BIC: UNCRBGSF**

**IBAN: BG 72 UNCR 7000 1521 7743 00**

Град/клон/офис: гр. София, офис Иван Вазов

Титуляр на сметката: „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД,

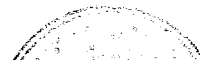
след надлежно представяне от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на следните документи:

1. Документи удостоверяващи качеството на вложените материали, утвърдени съгласно *„Наредбата за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти“*, приета с *Постановление № 325 на Министерски съвет от 06.12.2006 год., обн. ДВ бр.106 от 27.12.2006 год.* *строителните продукти, които ще се влагат в изпълнение на строителните и ремонтни работи, да отговарят на следните технически спецификации:*

- български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти или еквиваленти;

- европейски технически одобрения, когато не съществуват технически спецификации;

- признати национални технически спецификации, когато не съществуват технически спецификации.



2. Двустранен констативен протокол, в който се описва качеството на извършената работа, количество на СРР, наличието или липсата на забележки.

3. Всички утвърдени и приети формуляри на Акт 12 (образец № 12) към чл. 7, ал. 3 т. 12 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

4. Оригинал на издадена фактура, която трябва задължително да съдържа подробен опис с единична цена и обща сума, с включен ДДС.

Данните на Военно формирование 46 700 – Сливен за издаване на фактурата са следните:

БУЛСТАТ: 1290101710181

МОЛ: подполковник Румен Голев – началник на Военно формирование 46 700 – Сливен

Чл. 4б. (1) Предаването на изпълнения етап задължително се извършва с двустранен констативен протокол по чл. 4а, т. 2, а когато за съответния етап или за отделни негови части са предвидени изпитания, приемането се извършва след успешното им провеждане.

(2) Констативният протокол по чл. 4а, т. 2, се съставя независимо от протоколите и актовете, които се съставят съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 5. Независимо, че плащането ще се извършва на етапи, общата стойност на всички отделни етапи не може да надвишава регламентираната стойност в чл. 4 от този Договор. Окончателното плащане по настоящия Договор се извършва след приключване на СРР и съставяне на следните документи:

1. Всички утвърдени и приети формуляри на Акт 12 (образец № 12) към чл. 7, ал. 3 т. 12 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

2. Протокол за окончателното приемане на строителния обект, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. Документи удостоверяващи качеството на вложените материали, утвърдени съгласно *„Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти“*, приета с *Постановление № 325 на Министерски съвет от 06.12.2006 год., обн. ДВ бр.106 от 27.12.2006 год., строителните продукти, които ще се влагат в изпълнение на строителните и монтажните работи, да отговарят на следните технически спецификации:*

- български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти или еквиваленти;

- европейски технически одобрения, когато не съществуват технически спецификации;

- признати национални технически спецификации, когато не съществуват технически спецификации.

4. Акт по образец 19 от Наредба № 3 на МРРБ/ от 2003 г., за извършените и приетите СРР, подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5. Оригинал на издадена фактура, която трябва задължително да съдържа подробен опис с единична цена и обща сума, с включен ДДС.

Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в 3 (Три) дневен срок от подписване на Договора да представи гаранция за добро изпълнение на Договора в размер на 3% (три процента) от стойността му, без включен ДДС, под формата на парична сума по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

**БАНКА: „Уникредит Булбанк“ АД**

**BIC: UNICRBGSF**

**IBAN: BG 18 UNCR 7000 3320 8565 35**

или под формата на неотменима и безусловна банкова гаранция издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Гаранцията за добро изпълнение е със срок не по – малък от 30 (Тридесет) дни след окончателно изпълнение на дейностите предмет на настоящия Договор и надлежно оформени документи, съгласно чл. 5.

(3) Гаранцията за добро изпълнение на Договора ще бъде използвана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като обезпечение за точното и своевременно изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи от гаранцията дължимите неустойки по повод неизпълнение на задълженията по Договора.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за добро изпълнение на Договора в 30 (Тридесет) дни след окончателното приключване на Договора, след уреждане на всички финансови претенции между страните, без да се дължат лихви на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и след представяне на писмено искане за освобождаване на гаранцията, в което задължително се посочва регистрационният номер на Договора.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава със свои средства, човешки ресурси на свой риск да извърши строително-ремонтните работи, предмет на Договора, да извърши качествено, и да отговарят напълно на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да възлага дейностите по изпълнението на Договора на подизпълнители.

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при изпълнение на възложените му работи да спазва технологията и да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено строително-ремонтните работи. Материалите да се доставят със сертификат/декларация за съответствие и Сертификат за произход.

(2) В деня на подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Сертификати – **ISO 9001:2008, BS OHSAS 18001/2007, ISO 14001** или техен евивалент, в случай, че преди подписването на Договора някой от сертификатите е изтекъл или обновен, като същите следва да са валидни за целият срок на изпълнение по Договора.

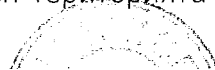
Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява точно предвиденото в техническата документация и задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и да спазва всички действащи технически нормативи, стандарти, инструкции и правила за безопасност на труда, както и да осигури за своя сметка обезопасяване на обекта.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведомява периодично ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на изпълнението на отделните видове ремонтни работи, като осигури възможност на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да упражняват контрол върху изпълнението на възложената работа.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да участва в съставянето на всички актове и протоколи за извършените строително-ремонтни работи, подлежащи на предаване и заплащане.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, да отстрани за своя сметка всички недостатъци, открити при приемането на обекта от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или приемателната комисия, както и да отстранява дефекти, появили се в гаранционните срокове дадени от него.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, за своя собствена сметка, преди приемане на завършения обект от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или приемателна комисия да почисти и отстрани от обекта и извози извън територията на Военното формирование излишните материали и отпадъци.



Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността и здравето по време на работа за работниците и други лица, при изпълнение на всички видове работи и дейности на обекта съгласно действащите норми в областта на безопасните и здравословни условия на труд.

Чл. 15. При изпълнение на строително – ремонтните работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и приема да упражнява безвъзмездно функции на координатор по безопасност и здраве, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително – ремонтни работи.

Чл. 16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на строително ремонтни работи е допуснал отклонения от изискванията предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове в областта на строителството.

Чл. 17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да направи всичко необходимо за недопускане на повреди или разрушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действията по изпълнение на Договора.

(2) В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯ причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл. 18. В срок до 3 (три) календарни дни от подписване на настоящия Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител копие от валидни за трахователни полици за срока на действие на договора, съгласно чл. 171, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Чл. 19. При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов представител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на свой представител, както и да осигурява: достъп до обекта, преглед на всички документи, свързани с изпълнението на възложените дейности предмет на договора и др.

Чл. 20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия Договор.

Чл. 21. (1) От страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отговорни лица за обекта, по съставянето и подписването на всички видове протоколи по Договора в срока на действието му са:

1. инж. Десислав Генчев Герданов – Управител, тел. 0879499000
2. Бончо Бонев – Технически ръководител, тел. 0878698300
3. Тотю Тонев – Технически ръководител, тел. 0879038585

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, неговите представители и служители се задължават да не предоставя документи и информация на трети лица, относно изпълнението на поръчката, както и да не използват и разпространяват каквато и да е информация, станала им известна при и/или по повод изпълнение на задълженията му по настоящия Договор.

Чл. 22. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в 3 – дневен срок, след подписването на този Договор, да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител в писмен вид списъци на лицата, механизацията и техниката, необходими за изпълнение на Договора.

(2) Списъците съгласно ал. 1, представляват неразделна част от този Договор

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема за изпълнени отделните видове строително-ремонтни дейности, когато са в напълно завършен вид и размери, съответстващи на техническите изисквания по предмета на поръчката, съответстват на всички нормативни разпоредби и отговарят на изискванията на настоящия договор, чрез протоколи за действително извършените СРР, подписани от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негов представител има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време относно качеството на видовете строителни-ремонтни работи, влаганите материали, спазване правилата за безопасна работа и да проверява годността и безопасността на съоръженията, по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 25. При констатиране на некачествено изпълнени работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква същите да бъдат отстранени или поправени.

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на недостатъци, които не е открил по време на изпълнение на възложените строително-ремонтни дейности и е констатирал в течение на офериранияте от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранционни срокове, да поиска от него да ги поправи, без да дължи на същия заплащане за това.

Чл. 27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които могат да възникнат:

- смърт или злополука на работник на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на трето лице;
- загуба или нанесена повреда на каквото и да е имущество на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в следствие изпълнението предмета на договора през времетраенето на строително-ремонтните дейности.

Чл. 28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта и да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ оперативна самостоятелност във връзка с изпълнението на предмета на този Договор.

Чл. 29. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в настоящия Договор взнаграждение по реда и начина уговорени в чл. 4а от този Договор.

Чл. 30. От страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отговорни лица за контрол на обекта, по съставянето и подписването на всички видове протоколи по Договора в срока на действието му са:

1. КАПИТАН ДИНКО ДИМИТРОВ ДИНЕВ, тел. 0887224269
2. КАПИТАН ТОШКО ИЛИЕВ ГИЧЕВ, тел. 0886720508

## VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 31. (1) Гаранционните срокове, да са съобразени с действащата нормативна уредба на Република България и по-конкретно с Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 5 (пет) работни дни от установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се в последствие дефекти в гаранционния срок в 15 дневен срок от получаването на писменото известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или негов представител, като започне работа не по-късно от 3 (Три) работни дни след получаване на известието.

4. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите в сроковете по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на чл. 41. от Договора.

## VII. ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СТРОИТЕЛНИ РЕМОНТНИ РАБОТИ

Чл. 32. Извършените строително – ремонтни работи се приемат с Протокол за установяване на годността за ползване на обекта, подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 33. За отделните видове работи, подлежащи на закриване (скрити строителни работи) се съставят а тове за междинно приемане и/или изпитания, съгласно нормативните документи.

## VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 34. Договорът се прекратява в следните случаи:

1. По взаимно писмено съгласие между страните.
2. С изпълнение на предмета на Договора.
3. При неизпълнение на задълженията по Договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ със 7 (седем) деновно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
4. С писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при забавяне на ремонтните дейности от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с повече от 5 (Пет) календарни дни.
5. По реда на чл. 43. ал. 4 от Закона за обществените поръчки.
6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на Договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл. 35. (1) При преобразуване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в съответствие със българското законодателство ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ сключва договор за продължаване на договора с правоприемника. Договорът за продължаване на настоящия договор се сключва само с правоприемник за когото не са налице обстоятелствата по член 47. ал.1 и ал. 5 от Закона за обществените поръчки, посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обстоятелства по чл. 47. ал. 2 от Закона за обществените поръчки и изискванията относно критериите за подбор. С договора с правоприемника не може да се правят промени в настоящия договор. Когато при преобразуването дружеството на първоначалния изпълнител не се прекратява, то отговаря солидарно с новия изпълнител – правоприемника.

(2) При преобразуване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако правоприемника не отговаря на условията на предходната алинея извр. Второ, настоящият Договор се прекратява по право, като изпълнителят, съответно правоприемника дължи обезщетение по общия исков ред.

Чл. 36. (1) При прекратяването на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената само на успешно завършената преди прекратяването работа. Ако договора се прекрати по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 5% от стойността, договорена в чл. 4 от Договора.

(2) При прекратяване на договора гаранционния срок за успешно завършените работи се запазва, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава Гаранционен протокол.

Чл. 37. Настоящият договор ще бъде прекратен едностранно, без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а с уведомление, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,

когато се установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим. В този случай не се дължи заплащане на извършените доставки, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва.

## IX. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ И САНКЦИИ

Чл. 38. В случай, че договарът бъде прекратен по реда на чл. 34, т. 1, страните не си дължат неустойки и обезщетения за вреди.

Чл. 39. При прекратяване на договора по реда на чл. 34, т. 3 и т. 4, от същия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи неустойка в размер на 2% на ден, от стойността на договорените, но неизпълнени дейности. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ задържа гаранцията за добро изпълнение на договора.

Чл. 40. Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или като резултат от лошото изпълнение на строително ремонтни работи и неспазване на условията на настоящия Договор, ще бъдат възстановени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 41. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснати ползи от забавеното отстраняване, доказани с финансово-счетоводни документи.

Чл. 42. В случай на неспазване на срока за изпълнение на договора, без основателни причини, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер до 3% от не извършените ремонтни дейности за всеки просрочен ден.

Чл. 43. В случай, че не извърши в срок възложеното му строителство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.1 % от общата стойност на възложените работи за всеки ден просрочие, но не повече от 2 % от общата стойност на договора, установена в чл. 4 от него. Неустойката може да бъде удържана по преценка на Възложителя и от дължимите суми за извършени СРР.

Чл. 44. При лошо изпълнение, констатирано с подписан двустранен констативен протокол и/или ако при извършване на дейностите предмет на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката и/или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да иска поправка на работата в даден от него подходящ срок без заплащане, заплащане на разходите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, необходими за поправката или съответно намаляване на дължимото възнаграждение по договора.

Чл. 45. При частично изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 3 % (Три), от стойността на материалите, които е трябвало, да вложи, съгласно Приложение № 3 – Количествено – стойностна сметка, но не са вложени в обекта предмет на Договора.

Чл. 46. Плащането на неустойки не лишава изправната страна по Договора от правото ѝ да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на неустойката.

## X. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 47. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорни обстоятелства. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното обстоятелство.



(2) Страната която е засегната от форсмажорното обстоятелство, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата на обстоятелството и размера на форсмажорното обстоятелство и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното обстоятелство спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) В случаите на възпрепятстване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради форсмажорното обстоятелство да съществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди претърпени като последица от форсмажорното обстоятелство.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорното обстоятелство, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното обстоятелство, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното обстоятелство и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното обстоятелство.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

Чл. 48. (1) Форсмажорното обстоятелство (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

## XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 49. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при или по повод на изпълнението на този Договор.

Чл. 50. Всички съобщения между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма.

Чл. 51. Страните по този договор не могат да го изменят, освен в случаите, изчерпателно изброени в чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки. Изменение и допълнение на клаузите на настоящия Договор се извършват с Допълнителни двустранни писмени споразумения, оформени като неразделна част от Договора.

Чл. 52. Всички изменения и допълнения към настоящия договор се сключват в писмена форма.

Чл. 53. За всички неуредени въпроси във връзка със сключването изпълнението и прекратяването на настоящия договор се прилагат разпоредбите на Търговския закон и Закона за задълженията и договорите.

Чл. 54. Нищожността, на която и да е клауза от договора не води до нищожността му като цяло.

Чл. 55. (1) За целите на този договор адресите за кореспонденция на страните са:

- на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София, бул. „Генерал Е.Тотлебен“ № 34, тел: 02/9223408, факс 02/9223413. E-mail: [dop\\_sv@abv.bg](mailto:dop_sv@abv.bg);

- на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. София, ж.п. „Манастирски ливади“, бл. 11А, вх. А, ателие 1, тел: 0876634001. E-mail: [interhold@interhold.bg](mailto:interhold@interhold.bg)]

2. Ако някоя от страните претрени посочените в предходната алинея адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, уведомления и други подобни.

*Настоящият Договор се състои и подписа в два еднообразни оригинални екземпляра - по един за всяка от страните и се състои от 10 (десет) страници.*

*Договорът включва още следните приложения, неразделна част от него:*

1. Приложение 1: Технически изисквания на Възложителя;
2. Приложение 2: Техническо предложение и Линеен график на Изпълнителя;
3. Приложение 3: Ценово предложение на Изпълнителя;
4. Свидетелство за съдимост на представляващия Изпълнител;
5. Декларация по чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от Закона за обществените поръчки;
6. Декларация по чл. 327б, ал. 1 и ал. 2 от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България.

